



AU Byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll §§ 121-130

Sammanträdesdatum 21 november 2023

Plats och tid Stadshuset, Handlingskraften (B0), kl 08:30-15:50

Tjänstgörande ledamöter Thomas Karlsson (S), Ordförande
Monica Stolpe Nordin (C), 1:e vice ordförande
Eleonore Lundkvist (M), 2:e vice ordförande §§ 127-130

Tjänstgörande ersättare Frank Pettersson (M) §§ 121-126

Vid protokollet Elisabet Hofgren

Justeras

Thomas Karlsson (S)

Monica Stolpe Nordin (C)

VÄSTERÅS STAD

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokoll från AU Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-11-21

Justeringsdatum 2023-11-27

Anslagsdatum 2023-11-28

Datum för nedtagande "[Datum]"

Förvaringsplats Stadshuset, stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Frånvarande ledamöter

Eleonore Lundkvist (M) §§ 121-126

Närvarande ersättare

Frank Pettersson (M) §§ 127-130

Övriga närvarande

Carl Arnö, stadsbyggnadsdirektör

Tomas Persson, bitr. stadsbyggnadsdirektör

Elisabeth Strand Hübinette, planchef

Vesna Kranjec, bygglovchef

Elisabet Hofgren, nämndsekreterare

Nora Kvassman, arkitekt

Rebecca Svedberg, handläggare

Niklas Gustafsson, trafikstrateg

Emilia Shmueli, planarkitekt

Jimmy Sandell, praktikant bygglovsenheten

Ärendelista

§ 121	Dnr BN 1816942- Val av protokolljusterare.....	4
§ 122	Dnr BN 1825865- Fastställande av föredragningslista	5
§ 123	Dnr BN 2023/00502-3.5.1 Information på beredning - Bygglov för Fredriksdalsskolan	6
§ 124	Dnr BN 2023/00503-3.5.1 Information på beredning - Tillbyggnad av restaurang på fastigheten Västerås 1:154.....	7
§ 125	Dnr BN 2023/00505-1.2.3 Ersättning för byggnadsnämndens rundtur.....	8
§ 126	Dnr BN 2023/00507-1.2.3 Tillbakadragande av överklagan till Mark - och miljööverdomstolen ...	9
§ 127	Dnr BN 2023/00531-3.5.1 Övrig fråga - Skyltprogram	10
§ 128	Dnr BN 2023/00532-1.2.3 Övrig fråga - Lantmäterimyndighetens förrättningsbeslut U225040 ..	11
§ 129	Dnr BN 1816948- Övriga frågor	12
§ 130	Dnr BN 1810475- Beredning av ärenden inför kommande nämnd.....	13

§ 121

Dnr BN 1816942-

Val av protokolljusterare

Beslut

1. Arbetsutskottet utser Monica Stolpe Nordin (C) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.
2. Justering av protokoll sker senast tisdag 28 november.

§ 122

Dnr BN 1825865-

Fastställande av föredragningslista

Beslut

1. Eleonore Lundkvist (M) anmäler övrig fråga enligt § 127
2. Elisabeth Strand Hübinette anmäler övrig fråga enligt § 128
3. Föredragningslistan fastställs.

§ 123

Dnr BN 2023/00502-3.5.1

Information på beredning - Bygglov för Fredriksdalsskolan

Beslut

Informationen förklaras mottagen.

Ärendebeskrivning

Vesna Kranjec redovisar tidsplanen för när bygglovsbeslut behöver finnas samt när projektet förväntas påbörjas och vara färdigställd för att skolan ska kunna tas i bruk höstterminen 2026. Hon informerar även om stadens framtagna kvalitetsprogram för Fredriksdal som kommer vara en del i bedömningen av ansökningshandlingarna inför ett bygglovsbeslut.

§ 124

Dnr BN 2023/00503-3.5.1

Information på beredning - Tillbyggnad av restaurang på fastigheten Västerås 1:154

Beslut

Informationen förklaras mottagen.

Ärendebeskrivning

Nora Kvassman informerar om förutsättningarna för tillbyggnad av restaurang på fastigheten Västerås 1:154 samt möjligheten till avstyckning av den närliggande fastigheten Vågbrytaren 1.

§ 125

Dnr BN 2023/00505-1.2.3

Ersättning för byggnadsnämndens rundtur

Beslut

Ersättning för förlorad arbetstidsförtjänst ska utgå till nämndens ledamöter och ersättare för rundtur och studiebesök den 14 december.

Ärendebeskrivning

Syftet med rundturen och studiebesöket är att nämndens ledamöter och ersättare ska få kunskap om avslutade och pågående projekt.

Stadsbyggnadsförvaltningen har till byggnadsnämnden lämnat följande förslag till beslut:

Ersättning för förlorad arbetstidsförtjänst ska utgå till nämndens ledamöter och ersättare för rundtur och studiebesök den 14 december.

Proposition

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och byggnadsnämnden beslutar enligt detta.

§ 126

Dnr BN 2023/00507-1.2.3

Tillbakadragande av överklagan till Mark - och miljööverdomstolen

Beslut

1. Byggnadsnämnden antar stadsbyggnadsförvaltningens brev daterat 2023-11-09 som sitt eget och översänder det till Mark- och miljööverdomstolen.

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden tar tillbaka överklagan av Mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 318-23, daterad 2023-06-13.

Det som föregått beslutet om återtagande är förvaltningsrättens dom i mål i mål nr 4068-23 gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725). Målet i förvaltningsrätten gällde det beslut som togs av byggnadsnämndens ordförande, att överklaga Mark- och miljödomstolens dom i rubricerat ärende. Förvaltningsrätten upphävde ordförandebeslutet genom sitt avgörande.

Byggnadsnämndens arbetsutskott gav förvaltningen i uppdrag att skriva fram ett förslag till beslut om återtagande av överklagan enligt sammanträdesprotokoll från 2023-11-07, § 118.

Stadsbyggnadsförvaltningen har till byggnadsnämnden lämnat följande förslag till beslut:

1. Byggnadsnämnden antar stadsbyggnadsförvaltningens brev daterat 2023-11-09 som sitt eget och översänder det till Mark- och miljööverdomstolen.

Proposition

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och byggnadsnämnden beslutar enligt detta.

Kopia till

Mark- och miljööverdomstolen
Sökanden
Fastighetsägaren

§ 127

Dnr BN 2023/00531-3.5.1

Övrig fråga - Skyltprogram

Ärendebeskrivning

Eleonore Lundkvist (M) frågar om hänvisning till skyltprogrammet vid ett nekande av ett skyltlov gällande en LED-skärm på fastigheten Igor 8. Nora Kvassman informerar att det inte handlar om stadens skyltprogram som ännu inte är antagen. Hänvisningen gällde fastighetsägarens skyltprogram. Förvaltningen anser att de skyltar som sätts upp ska annonsera för de verksamheter som finns i fastigheten samt stämma med skyltprogrammets intentioner.

§ 128

Dnr BN 2023/00532-1.2.3

**Övrig fråga - Lantmäterimyndighetens förrättningsbeslut
U225040**

Ärendebeskrivning

Elisabeth Strand Hübinette informerar om Lantmäterimyndighetens nya beslut i förrättningsärende U225040 och frågar arbetsutskottet om nämnden ska överklaga beslutet eller inte. Arbetsutskottet anser att nämnden ska överklaga. Elisabeth skriver fram ett ärende till byggnadsnämnden 30 november.

§ 129

Dnr BN 1816948-

Övriga frågor

Ärendebeskrivning

Carl Arnö informerar att förslag på datum för utbildningen om otillbörlig påverkan är 30 januari 2024. Utbildningen kommer vara på förmiddagen tillsammans med Miljö- och konsumentnämnden. En inbjudan skickas ut till hela nämnden när det är klart med tid och plats.

§ 130

Dnr BN 1810475-

Beredning av ärenden inför kommande nämnd

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet bereder ärenden inför byggnadsnämndens sammanträde den 30 november 2023.