



Kommunfullmäktige

Sammanträdesprotokoll §§ 7 - 8

Sammanträdesdatum 1 februari 2024

Plats och tid Kommunfullmäktiges sessionssal, kl 14:45-16:20

Tjänstgörande ledamöter Ordförande Anders Teljebäck (S), 1:e vice ordförande Monica Stolpe-Nordin (C), 2:e vice ordförande Maria Ringström (M), Staffan Jansson (S), Ann-Louise Molin Östling (S), Jonas Cronert (S), Anny Bustos Teljebäck (S), Solveig Nilsson (S), Thomas Karlsson (S), Maria Kesselring (S), Mikael Sandberg (S), Jenny Freed (S), Carin Lidman (S), Magnus Johansson (S), Anna Grön (S), Anton Tysklind (S), Denise Norström (S), Jakop Yildiz (S), Marita Öberg Molin (S), Patrik Zvar (S), Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V), Lars Nordin (V), Vicktoria Bagi (V), Vicki Skure-Eriksson (C), Eva-Lotta Svensson (C), Samuel Stengård (KD), Curt Åke Larsson (KD), Elisabeth Unell (M), Eleonore Lundkvist (M), Caroline Högström (M), Håkan Lindberg (M), Anna Nordin (M), Anna Hård af Segerstad (M), Johan Henriksson (M), Klara Helin (M), Enes Bilalovic (M), Stefan Lindh (M), Tomas Salzmänn (M), Jörgen Andersson (M), Claes Kugelberg (M), Jonas Larsson (M), Erik Johansson (SD), Daniel Jonsson (SD), Tobias Utterstedt (SD), Håkan Malmström (SD), Gisela Carstinge (SD), Jan Johansson (SD), Anders Bäckström (SD), Sven Jonsson (SD), Jesper Brandberg (L) § 8, Anna Lundberg (L), Anna Nordanberg (L), Markus Lindgren (MP)

Tjänstgörande ersättare Mikael Dimgård (S), Per Ström (V), Milena Axklo (C), Eric Söderberg (KD), Elisabeth Elander (L) § 7, Per Blomström (SD), Agneta Luttropp (MP), Jacob Axelson (L)

Vid protokollet


Lina Dahlström

Justeras


Anders Teljebäck (S)
Hawar Asaiesh (V)
Anna Nordanberg (L)

VÄSTERÅS STAD

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokoll från	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2024-02-01
Justeringsdatum	2024-02-01
Anslagsdatum	2024-02-02
Datum för nedtagande	2024-02
Förvaringsplats	Stadsledningskontoret

§ 7

Dnr KS 2023/01419-3.6.1

Beslut - Gemensamt bolag för batterilager Hallstahammar

Beslut

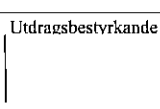
1. Mälarenergi AB, org.nr 556448-9150, godkänns bilda och fortsättningsvis äga 49 % av aktierna i "Energiparkbolaget".
2. Bolagsordning för "Energiparkbolaget", godkänns.
3. Aktieägaravtalet för "Energiparkbolaget", godkänns.
4. Mälarenergi AB ska säkerställa att SunStreet Energy AB har kompetens, resurser samt ekonomiska och säkerhetsmässiga förutsättningar att bilda och driva företaget enligt affärsplanen.
5. Mälarenergi AB ska säkerställa finansiering av sin andel av bolaget tillsammans med Västerås stads internbank innan medel skjuts till bolaget.
6. Kommunfullmäktige ska få ta ställning till investeringen i solcellsparken i "Energiparkbolaget" innan Mälarenergi AB fattar beslut om investeringen.
7. Mälarenergi AB ska tillse att uppföljning och rapportering sker löpande på ett tillfredsställande vis.
8. Till "Energiparkbolagets" styrelse utses Magnus Eriksson, vice VD Mälarenergi AB och Mikael Fändrik, CFO Mälarenergi AB som styrelseledamöter intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.
9. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Jesper Brandberg (L) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Reservation

Elisabeth Unell (M), Eleonore Lundkvist (M), Caroline Högström (M), Håkan Lindberg (M), Anna Nordin (M), Anna Hård af Segerstad (M), Johan Henriksson (M), Klara Helin (M), Stefan Lindh (M), Tomas Salzmänn (M), Jörgen Andersson (M), Claes Kugelberg (M), Jonas Larsson (M) och Maria Ringström (M) reserverar sig mot beslutet avseende tilläggsyrkandet till förman för Elisabeth Unells (M) och Tomas Salzmanns (M) förslag enligt följande:

"Det är viktigt att offentlighetsprincipen gäller. Även om det helägda kommunala bolaget äger till 49 % så finns en rådgighet över bolaget som är 75 %. För det som är affärssekretess finns redan idag en möjlighet att inom ramen för gällande lagstiftning sekretessbelägg affärshemligheter. Det är rimligt när kommunala skattemedel används i affärsverksamhet att det finns insyn och offentlighet i bolaget.



I underlaget finns tvetydigheter kring kommunstyrelsens möjlighet till insyn där bolagsordningen §14 har undantag från kommunstyrelsen insyn med hänvisning till författningsreglerad sekretess samtidigt som det i förslaget till avtal punkt 8.3 står att kommunstyrelsen ska kunna göra sin lagstadgade uppsiktspflicht. Detta måste tydliggöras så kommunstyrelsen har möjlighet till full insyn i bolaget.

Beslutsatsatserna är otydliga och behöver formuleras så att stadens åtagande endast berör den andel som stadens äger.”

Ärendebeskrivning

Mälarenergi har tillsammans med SunStreet Energy utrett förutsättningar för att samnyttja elnätsanslutningen i Hallstahammars vattenkraftstation och funnit det mycket gynnsamt att koppla ihop ett batterilager och en eventuell solcellspark med vattenkraftverket och samnyttja dess befintliga nätanslutningen vilken är en förutsättning för etableringen.

Mälarenergis styrelse tog vid styrelsemötet 2023-10-31 inriktningsbeslut att etablera ett anläggnings- och produktionsbolag med ett 49 % ägande tillsammans med SunStreet Energy 51 %. Mälarenergi har gjort en due diligens (företagsbesiktning) på bolaget SunStreet Energy och genomgång av dess ägarkrets. Mälarenergis styrelse och ledning har bedömt att ett minoritetsägande är att föredra för att erhålla en snabbare etablering och en kunskapsuppyggnad inom affärsutveckling och batteridrift.

Bolaget kommer att ha två verksamhetsgrenar enligt Mälarenergi, ett batterilager som i huvudsak arbetar mot Svenska Kraftnäts stödtjänstmarknader (frekvensreglering) samt en solcellspark vars elproduktion kommer att säljas på långa avtal till större kunder.

Mälarenergis och stadsledningskontorets bedömning är att bildandet av ett anläggnings- och produktionsbolag är en fråga av principiell beskaffenhet. Kommunfullmäktige i Västerås ska därför ges möjlighet att ta ställning till frågan. Ärendet har föredragits i Mälarenergi AB:s styrelse som har beslutat att godkänna att Mälarenergi AB bildar bolaget under förutsättning att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner den fortsatta handläggningen.

Avsikten är att bolaget ska bildas under kvartal 1 2024.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 17 januari 2024 och beslutade att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Mälarenergi AB, org.nr 556448-9150, godkänns bilda och fortsättningsvis äga 49 % av aktierna i ”Energiparkbolaget”.
2. Bolagsordning för ”Energiparkbolaget”, godkänns.
3. Aktieägaravtalet för ”Energiparkbolaget”, godkänns.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



4. Mälarenergi AB ska säkerställa att SunStreet Energy AB har kompetens, resurser samt ekonomiska och säkerhetsmässiga förutsättningar att bilda och driva företaget enligt affärsplanen.
5. Mälarenergi AB ska säkerställa finansiering av sin andel av bolaget tillsammans med Västerås stads internbank innan medel skjuts till bolaget.
6. Kommunfullmäktige ska få ta ställning till investeringen i solcellsparken i "Energiparkbolaget" innan Mälarenergi AB fattar beslut om investeringen.
7. Mälarenergi AB ska tillse att uppföljning och rapportering sker löpande på ett tillfredsställande vis.
8. Till "Energiparkbolagets" styrelse utses Magnus Eriksson, vice VD Mälarenergi AB och Mikael Fändrik, CFO Mälarenergi AB som styrelseledamöter intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.
9. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Carin Lidman (S), Elisabeth Unell (M), Staffan Jansson (S), Eric Söderberg (KD), Solveig Nilsson (S), Lars Nordin (V), Vicki Skure-Eriksson (C), Erik Johansson (SD), Anna Nordanberg (L) och Markus Lindgren (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Elisabeth Unell (M) och Tomas Salzmänn (M) yrkar på följande tillägg:

- Att tydliggöra och garantera kommunstyrelsen full insyn i bolaget.
- Att offentlighetsprincipen ska gälla för bolaget.

Staffan Jansson (S), Eric Söderberg (KD), Solveig Nilsson (S), Lars Nordin (V) och Vicki Skure-Eriksson (C) yrkar avslag till Elisabeth Unells (M) och Tomas Salzmanns (M) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordföranden finner inledningsvis att det finns ett tilläggsyrkande från Elisabeth Unell (M) och Tomas Salzmänn (M) till vilket Staffan Jansson (S) med flera yrkat avslag. Ordföranden föreslår en propositionsordning där bifall ställs mot avslag av tilläggsyrkandet. Kommunfullmäktige godkänner föreslagen propositionsordning varvid den genomförs. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Vidare finner ordföranden att det enbart finns ett förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag, och att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

Kopia till

Mälarenergi AB

§ 8

Dnr KS 2023/01664-1.5.2

Beslut - Godkännande av aktieöverlåtelseavtal

Beslut

1. Aktieöverlåtelseavtal avseende Oiger Lövhagen AB godkänns.
2. Ny bolagsordning för bolaget (organisationsnummer 559083-7083) godkänns.
3. Namnändring av bolaget i samband med bolagsförvärv till "Västerås Lövhagen AB" eller något annat liknande namn godkänns.
4. Utökning av Västerås stadshus AB:s kreditram med 70 miljoner kronor för vidare utlåning till Västerås stads strategiska fastigheter AB godkänns.
5. Till bolagets styrelse utses följande personer fram till den 31 december 2026:

Ordförande: Mikael Sandberg (S)

1:e vice ordförande: Samuel Stengård (KD)

2:e vice ordförande: Terese Pransjö (M)

Ledamöter:

Anton Tysklind (S)

Lena Söderberg (S)

Peter Svensson (V)

David Sundén (C)

Fredrik Dalmo (M)

Hans Eckerrot (M)

Tobias Utterstedt (SD)

Caroline Frisk (SD)

Anna Östholm (L)

6. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservation

Elisabeth Unell (M), Eleonore Lundkvist (M), Caroline Högström (M), Håkan Lindberg (M), Anna Nordin (M), Anna Hård af Segerstad (M), Johan Henriksson (M), Klara Helin (M), Enes Bilalovic (M), Stefan Lindh (M), Tomas Salzmänn (M), Jörgen Andersson (M), Claes Kugelberg (M), Jonas Larsson (M) och Maria Ringström (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för Elisabeth Unells (M) och Eleonore Lundkvists (M) förslag enligt följande:

"Det är inte ett huvudansvar för Västerås stad att driva stadsdelscentrum. Det finns också många duktiga entreprenörer som kan driva stadsdelscentrum. Även om investeringen sker i ett helägt kommunalt bolag är det Västerås stad som står risken. Västerås stad och dess bolag har ett omfattande investeringsbehov. Även prioriterade investeringar har fått flyttas på

framtiden och då är det inte av strategisk prioritering att investera i ett stadsdelscentrum.

I underlaget saknas flera dokument som en extern värdering av bolaget samt protokollsutdrag från det helägda kommunala bolaget Strategiska Fastigheter AB.”

Ärendebeskrivning

Ett aktieöverlåtelseavtal har upprättats mellan Västerås stads strategiska fastigheter AB (VSSFAB) och OIGER JV 6 AB avseende överlåtelse av samtliga aktier i Oiger Lövhagen AB som är lagfaren ägare till fastigheten Lövhagen 29 (Råby centrum).

Fastigheten Lövhagen 29 ligger i stadsdelen i Råby i västra Västerås. Inom fastigheten ryms Råby centrum som innehåller offentliga lokaler (idrottshall, bibliotek mm) där staden är hyresgäst och kommersiella lokaler där bland annat ICA och ett apotek är hyresgäster. Stadens inhyrning utgör 64% av lokalytan. Det överenskomna värdet på fastigheten är 70 000 000 kronor.

Enligt bolagsordningen för VSSFAB ska beslut om belopp överstigande 20 miljoner kronor underställas kommunfullmäktige. Avtalet är villkorat av att kommunfullmäktige i Västerås godkänner detsamma genom beslut som vinner laga kraft.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 17 januari 2024 och beslutade att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Aktieöverlåtelseavtal avseende Oiger Lövhagen AB godkänns.
2. Ny bolagsordning för bolaget (organisationsnummer 559083-7083) godkänns.
3. Namnändring av bolaget i samband med bolagsförvärv till ”Västerås Lövhagen AB” eller något annat liknande namn godkänns.
4. Utökning av Västerås stadshus AB:s kreditram med 70 miljoner kronor för vidare utlåning till Västerås stads strategiska fastigheter AB godkänns.
5. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag samt att kommunfullmäktige även utser styrelse till bolaget som ska vara personunion med styrelsen för Västerås stads strategiska fastigheter AB.

Mikael Sandberg (S), Anna Maria Romlid (V), Anna Lundberg (L), Erik Johansson (SD), Samuel Stengård (KD) och Vicki Skure-Eriksson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag samt till Staffan Janssons (S) tilläggsyrkande.

Elisabeth Unell (M) och Eleonore Lundkvist (M) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag.

Proposition

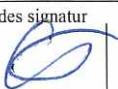
Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, dels bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägg av Staffan Janssons (S) yrkande från Mikael Sandberg (S) med flera, dels avslag till kommunstyrelsens förslag från Elisabeth Unell (M) och Eleonore Lundkvist (M).

Ordföranden föreslår en propositionsordning där de två förslagen ställs mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner föreslagen propositionsordning varvid den genomförs. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag med tillägg av Staffan Janssons (S) yrkande.

Kopia till

Västerås stads strategiska fastigheter

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande