

**Kommunfullmäktige****Sammanträdesprotokoll §§ 165-167, 170-174****Sammanträdesdatum** 15 april 2021**Plats och tid** Kommunfullmäktiges sessionssal, klockan 21.55-23.00

Tjänstgörande ledamöter Ordförande Anders Teljebäck (S), 1:e vice ordförande Djeila Ahundzada (S), 2:e vice ordförande Marcus Jacobson (M), Carin Lidman (S), Staffan Jansson (S), Ann-Louise Molin Östling (S), Jonas Cronert (S), Solveig Nilsson (S), Maria Kesselring (S), Jenny Setterholm (S), Magnus Johansson (S), Shiar Mala Said (V), Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V), Samuel Stengård (KD), Mikael Damsgaard (M), Anna Nordin (M), Enes Bilalovic (M), Anna Hård af Segerstad (M), Elisabeth Unell (M), Jörgen Andersson (M), Marie Brandstedt (M), Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD), Daniel Sjölund Jonsson (SD), Karin Westlund (C), Jesper Brandberg (L), Anna Lundberg (L), Jenny Boström (L), Jacob Axelson (L), Markus Lindgren (MP)

Tjänstgörande ersättare Ulf Jansson (C)**Vid protokollet** Maria Westberg**Justeras** Paragraferna förklaras omedelbart justerade

VÄSTERÅS STAD**Anslagsbevis****Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.**

Protokoll från	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2021-04-15
Justeringsdatum	2021-04-15
Anslagsdatum	2021-04-16
Datum för nedtagande	2021-05
Förvaringsplats	Stadsledningskontoret

Underskrift

Frånvarande ledamöter

Tony Lundin (S), Mikael Sandberg (S), Per-Inge Ahlbäck (S), Marita Öberg Molin (S), Madjid Ibrahim Ibrahim (S), Anna Grön (S), Jakop Yildiz (S), Anny Bustos Teljebäck (S), Vicktoria Bagi (V), Lars-Erik Nordin (V), Ibrahim Onar (KD), Amanda Grönlund (KD), Claes Kugelberg (M), Stefan Lindh (M), Eleonore Lundkvist (M), Caroline Högström (M), Cassandra Lundgren (M), Tomas Salzmänn (M), Ewa Halvarsson (SD), Ann-Christine From Utterstedt (SD), Alexander Savander (SD), Emil Thessén (-), Vicki Skure Eriksson (C), Adam Pettersson (C), Monica Stolpe Nordin (C), Roger Haddad (L), Bengt-Åke Nilsson (L), Birgitta Åkerberg (L), Anna Thunell (MP),

Närvarande ersättare

Övriga närvarande

Claes Danielsson, stadssekreterare
Maria Westberg, stadssekreterare

Ärendelista

- § 165 Dnr KS 2021/00050-1.4.2
Årsstämma i Mälärstrandens Utveckling AB (MUAB) avseende 2020 4
- § 166 Dnr KS 2021/00051-1.4.2
Årsstämma i Västerås Central AB avseende 20205
- § 167 Dnr KS 2021/00049-1.4.2
Årsstämma i Oslo-Stockholm 2.55 AB avseende 20207
- § 170 Dnr KS 2020/00420-1.2.1
Beslut - Ägardirektiv för Västerås Stads Strategiska Fastigheter AB
20218
- § 171 Dnr KS 2020/00417-1.2.1
Beslut - Ägardirektiv för Mälarenergi AB 2021 10
- § 172 Dnr KS 2020/00419-1.2.1
Beslut - Ägardirektiv för Västerås Marknads- och Näringslivs AB 2021
..... 13
- § 173 Dnr KS 2020/00418-1.2.1
Beslut - Ägardirektiv för Västerås Parkerings AB 2021 16
- § 174 Dnr KS 2020/00366-1.2.1
Beslut - Ägardirektiv för Bostads AB Mimer 2021 19

§ 165

Dnr KS 2021/00050-1.4.2

Årsstämma i Mälarstrandens Utveckling AB (MUAB) avseende 2020

Beslut

1. Cecilia Aldén utses med Kennet Julin som ersättare att som röstombud på Mälarstrandens Utvecklings AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Röstombudet instrueras att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Mälarstrandens Utvecklings AB ägs av Västerås stad till 12 %. Bolaget äger fastighetsbestånd i Västerås som ska exploateras och försäljas till delägarna eller andra externa parter.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 14 april 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Cecilia Aldén utses med Kennet Julin som ersättare att som röstombud på Mälarstrandens Utvecklings AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Röstombudet instrueras att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Mälarstrandens Utveckling AB

§ 166

Dnr KS 2021/00051-1.4.2

Årsstämma i Västerås Central AB avseende 2020

Beslut

1. Att utse Kennet Julin med Madeleine Rinne som ersättare att som röstombud på Västerås Central AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Att instruera röstombudet att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Att godkänna förslag till styrelse enligt kallelsen till stämman.
4. Att godkänna att Johan Olsson ersätter Anette Ömossa som styrelseledamot.
5. Att godkänna att Isabell Lundberg ersätter Håkan Svärd som styrelseledamot.
6. Att godkänna att Magnus Lindberg ersätter Fredrik Cederborg som styrelsesuppleant.
7. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Västerås Central AB ägs till 51 % av Jernhusen AB och till 49 % av Västerås Stad. Bolagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta av bolaget ägd mark med tillhörande byggnader och anläggningar.

Ärendet avser att välja röstombud för årsstämman i Västerås Central AB.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 14 april 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Att utse Kennet Julin med Madeleine Rinne som ersättare att som röstombud på Västerås Central AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Att instruera röstombudet att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Att godkänna förslag till styrelse enligt kallelsen till stämman.
4. Att godkänna att Johan Olsson ersätter Anette Ömossa som styrelseledamot.
5. Att godkänna att Isabell Lundberg ersätter Håkan Svärd som styrelseledamot.
6. Att godkänna att Magnus Lindberg ersätter Fredrik Cederborg som styrelsesuppleant.

7. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Västerås Central AB

§ 167

Dnr KS 2021/00049-1.4.2

Årsstämma i Oslo-Stockholm 2.55 AB avseende 2020

Beslut

1. Kennet Julin, med Madeleine Rinne som ersättare, utses att som röstombud på Oslo-Stockholm 2:55 AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Röstombudet instrueras att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-19 att Västerås stad ska ingå som delägare i bolaget Oslo-Stockholm 2.55. Västerås stad har efter detta förvärvat aktier i bolaget och ingår numera som delägare.

Oslo-Stockholm 2.55 AB bildades 2015 och verksamheten startade hösten 2016. Bolaget ägs av Örebro Rådhus AB, Region Örebro Läns förvaltning AB, Karlstad kommun, Region Värmland, Region Västmanland och Västerås stad. Varje delägare har lika stor andel i bolaget.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 14 april 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Kennet Julin, med Madeleine Rinne som ersättare, utses att som röstombud på Oslo-Stockholm 2:55 AB:s årsstämma företräda stadens aktier.
2. Röstombudet instrueras att rösta för att resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag och att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Carin Lidman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Oslo-Stockholm 2.55 AB

§ 170

Dnr KS 2020/00420-1.2.1

Beslut - Ägardirektiv för Västerås Stads Strategiska Fastigheter AB 2021

Beslut

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Stads Strategiska fastigheter AB godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservation

Elisabeth Unell (M), Anna Hård af Segerstad (M), Marcus Jacobson (M), Enes Bilalovic (M), Anna Nordin (M), Marie Brandstedt (M), Mikael Damsgaard (M), Jörgen Andersson (M) och Samuel Stengård (KD) reserverar sig till förmån för Elisabeth Unells (M) yrkande.

Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD) och Daniel Sjölund Jonsson (SD) reserverar sig mot att Elisabeth Unells (M) första yrkande inte bifalls.

Ärendebeskrivning

Västerås stads bolagspolicy utgör värdegrund för stadens ägande av bolag. Värdegrunden kompletteras av gemensamma ägardirektiv som ger en grund för styrningen av stadens bolag. Därutöver finns bolagsspecifika ägardirektiv. De bolagsspecifika ägardirektiven fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas därefter vid bolagsstämma i bolaget innan de träder ikraft.

Kommunfullmäktige utfärdar bolagsspecifika ägardirektiv som gäller tillsvidare. De bolagsspecifika ägardirektiven har en översyn årsvis. Översynen innebär att bolag som påverkas av större förändringar eller att bolaget inte uppfyller de bolagsspecifika ägardirektiven på sikt ska hänskjutas till kommunfullmäktige för nytt ägardirektiv eller annan åtgärd. Normalt bör ägardirektiven ses över inom en 3-4 årsperiod.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 31 mars 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Stads Strategiska fastigheter AB godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan

4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Elisabeth Unell (M) lämnar följande yrkanden:

- Att protokoll från bolagsstämmorna och styrelsemöten ska skickas till kommunstyrelsen och läggas ut på stadens hemsida.

- Bolagets verksamhet kompletteras med:

”Styrelsen har ett uppdrag att långsiktigt avveckla/försälja sin verksamhet. Detta ska ske på ett ekonomiskt hållbart sätt så att fastigheter med verksamhet som staden långsiktigt behöver för sin verksamhet övergår i stadens ägo och övriga fastigheter säljs på marknaden”.

Samuel Stengård (KD) yrkar bifall till Elisabeth Unells (M) yrkanden.

Anna Maria Romlid (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och till Elisabeth Unells (M) första yrkande.

Erik Johansson (SD) yrkar bifall till Elisabeth Unells (M) första yrkande.

Carin Lidman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Elisabeth Unells (M) yrkanden.

Proposition

Ordföranden finner att det finns tre förslag till beslut: dels Elisabeth Unells (M) första yrkande, dels Elisabeth Unells (M) andra yrkande och dels kommunstyrelsens förslag. Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till Elisabeth Unells (M) första yrkande, därefter till hennes andra yrkande och slutligen till kommunstyrelsens förslag. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige har beslutat att avslå Elisabeth Unells (M) båda yrkanden och bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Västerås Stads Strategiska Fastigheter AB

§ 171

Dnr KS 2020/00417-1.2.1

Beslut - Ägardirektiv för Mälarenergi AB 2021

Beslut

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Mälarenergi AB godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Reservation

Elisabeth Unell (M), Anna Hård af Segerstad (M), Marcus Jacobson (M), Enes Bilalovic (M), Anna Nordin (M), Marie Brandstedt (M), Mikael Damsgaard (M) och Jörgen Andersson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Infrastrukturen är något som staden långsiktigt behöver ha rådighet över men ska inte konkurrera om driften med privata företag på marknaden."

Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V) och Shiar Mala Said (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Anna Maria Romlids (V) yrkande.

Samuel Stengård (KD), Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD) och Daniel Sjölund Jonsson (SD) reserverar sig mot att Elisabeth Unells (M) första yrkande inte bifalls.

Ärendebeskrivning

Västerås stads bolagspolicy utgör värdegrund för stadens ägande av bolag. Värdegrunden kompletteras av gemensamma ägardirektiv som ger en grund för styrningen av stadens bolag. Därutöver finns bolagsspecifika ägardirektiv. De bolagsspecifika ägardirektiven fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas därefter vid bolagsstämma i bolaget innan de träder ikraft.

Kommunfullmäktige utfärdar bolagsspecifika ägardirektiv som gäller tillsvidare. De bolagsspecifika ägardirektiven har en översyn årsvis. Översynen innebär att bolag som påverkas av större förändringar eller att bolaget inte uppfyller de bolagsspecifika ägardirektiven på sikt ska hänskjutas till kommunfullmäktige för nytt ägardirektiv eller annan åtgärd. Normalt bör ägardirektiven ses över inom en 3-4 årsperiod.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 31 mars 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Mälarenergi AB godkänns

2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Yrkanden

Elisabeth Unell (M) lämnar följande yrkanden:

- Att protokoll från bolagsstämmorna och styrelsemöten ska skickas till kommunstyrelsen och läggas ut på stadens hemsida.
- Att Mälarenergi AB får i uppdrag att ta fram en plan för hur driften av stadsnät inom Fibra AB kan säljas/avvecklas.

Samuel Stengård (KD) och Erik Johansson (SD) yrkar bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande.

Anna Maria Romlid (V) yrkar bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande tilläggs- och ändringsyrkanden:

2.1 Uppdrag

- Lägga till en ny punkt: "Bolaget ska aktivt jobba med miljökrav och sociala krav vid upphandlingar."

2.5 Ekonomi

- Punkt tre: Ändra meningen till, "Bolaget ska kunna lämna koncernbidrag till Västerås stadshus AB, nivån på koncernbidraget fastställs i samband med upprättande av årets koncernbokslut."

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden.

Proposition

Ordföranden finner att det finns fyra förslag till beslut:

- Elisabeth Unells (M) första yrkande, som Samuel Stengård (KD) med flera yrkat bifall till
- Elisabeth Unells (M) andra yrkande,
- kommunstyrelsens förslag, som Staffan Jansson (S) yrkat bifall till
- Anna Maria Romlids (V) yrkande i två punkter som är motstående till kommunstyrelsens förslag

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till Elisabeth Unells (M) första yrkande, därefter till hennes andra yrkande, därefter till Anna Maria Romlids (V) yrkande och slutligen till kommunstyrelsens förslag. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige har beslutat att avslå Elisabeth Unells (M) båda yrkanden, avslå Anna Maria Romlids (V) yrkanden och bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Mälarenergi AB

§ 172

Dnr KS 2020/00419-1.2.1

Beslut - Ägardirektiv för Västerås Marknads- och Näringslivs AB 2021

Beslut

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Marknads- och Näringslivs AB godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Reservation

Elisabeth Unell (M), Anna Hård af Segerstad (M), Marcus Jacobson (M), Enes Bilalovic (M), Anna Nordin (M), Marie Brandstedt (M), Mikael Damsgaard (M), Jörgen Andersson (M) och Samuel Stengård (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V) och Shiar Mala Said (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Anna Maria Romlids (V) yrkande.

Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD) och Daniel Sjölund Jonsson (SD) reserverar sig mot att Elisabeth Unells (M) första yrkande inte bifalls.

Ärendebeskrivning

Västerås stads bolagspolicy utgör värdegrund för stadens ägande av bolag. Värdegrunden kompletteras av gemensamma ägardirektiv som ger en grund för styrningen av stadens bolag. Därutöver finns bolagsspecifika ägardirektiv. De bolagsspecifika ägardirektiven fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas därefter vid bolagsstämma i bolaget innan de träder ikraft.

Kommunfullmäktige utfärdar bolagsspecifika ägardirektiv som gäller tillsvidare. De bolagsspecifika ägardirektiven har en översyn årsvis. Översynen innebär att bolag som påverkas av större förändringar eller att bolaget inte uppfyller de bolagsspecifika ägardirektiven på sikt ska hänskjutas till kommunfullmäktige för nytt ägardirektiv eller annan åtgärd. Normalt bör ägardirektiven ses över inom en 3-4 årsperiod.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 31 mars 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Marknads- och Näringslivs AB godkänns

2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Yrkanden

Elisabeth Unell (M) lämnar följande yrkanden:

- Att protokoll från bolagsstämmorna och styrelsemöten ska skickas till kommunstyrelsen och läggas ut på stadens hemsida.
- Att Punkt 2.1 om ansvar för driften och utvecklingen av Expectrum utgår.

Samuel Stengård (KD) yrkar bifall till Elisabeth Unells (M) yrkande.

Anna Maria Romlid (V) yrkar bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande tilläggsyrkanden:

2.1 Uppdrag

- Punkt 4, lägga till ordet "jämförbarhet" efter främja.
- Lägga till en punkt: "Bolaget ska tillgängliggöra verksamheten och utbudet på Expectrum i syfte att nå ut bredare till barn och unga i Västerås."
- Lägga till en ny punkt: "Bolaget ska aktivt jobba med miljökrav och sociala krav vid upphandlingar."

Erik Johansson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande.

Markus Lindgren (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden.

Proposition

Ordföranden finner att det finns fyra förslag till beslut: dels

- Elisabeth Unells (M) första yrkande, som Erik Johansson (SD) har yrkat bifall till
- Elisabeth Unells (M) andra yrkande, som Samuel Stengård (KD) yrkat bifall till
- Anna Maria Romlids (V) yrkande i tre punkter
- kommunstyrelsens förslag, som Markus Lindgren (MP) yrkat bifall till

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till Elisabeth Unells (M) första yrkande. Därefter ställs Elisabeth Unells (M) andra yrkande, Anna Maria Romlids (V) yrkanden och kommunstyrelsens förslag mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige har beslutat avslå Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden och bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till
VMN AB

§ 173

Dnr KS 2020/00418-1.2.1

Beslut - Ägardirektiv för Västerås Parkerings AB 2021

Beslut

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Parkerings AB godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservation

Elisabeth Unell (M), Anna Hård af Segerstad (M), Marcus Jacobson (M), Enes Bilalovic (M), Anna Nordin (M), Marie Brandstedt (M), Mikael Damsgaard (M), Jörgen Andersson (M) och Samuel Stengård (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V) och Shiar Mala Said (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Anna Maria Romlids (V) yrkande.

Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD) och Daniel Sjölund Jonsson (SD) reserverar sig mot att Elisabeth Unells (M) första yrkande inte bifalls

Ärendebeskrivning

Västerås stads bolagspolicy utgör värdegrund för stadens ägande av bolag. Värdegrunden kompletteras av gemensamma ägardirektiv som ger en grund för styrningen av stadens bolag. Därutöver finns bolagsspecifika ägardirektiv. De bolagsspecifika ägardirektiven fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas därefter vid bolagsstämma i bolaget innan de träder ikraft.

Kommunfullmäktige utfärdar bolagsspecifika ägardirektiv som gäller tillsvidare. De bolagsspecifika ägardirektiven har en översyn årsvis. Översynen innebär att bolag som påverkas av större förändringar eller att bolaget inte uppfyller de bolagsspecifika ägardirektiven på sikt ska hänskjutas till kommunfullmäktige för nytt ägardirektiv eller annan åtgärd. Normalt bör ägardirektiven ses över inom en 3-4 årsperiod.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 31 mars 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Västerås Parkerings AB godkänns

2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madelene Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Elisabeth Unell (M) lämnar följande yrkanden:

- Att protokoll från bolagsstämmorna och styrelsemöten ska skickas till kommunstyrelsen och läggas ut på stadens hemsida.
- Att de två sista meningarna 1. Bolagets verksamhet utgår och ersätts med ”Tekniska nämnden bereder taxor för parkering på gator och allmänplats för beslut i kommunfullmäktige. Tekniska nämnden beslutar om tillkommande/avgående parkeringsplatser samt övriga villkor för parkering på gator och allmän plats.
Parkeringsbolagets styrelse beslutar om taxor och övriga villkor för parkering på kvartersmark och för parkeringsanläggningar.”

- Att komplettera avsnitt 2.5 Ekonomi med:

”Bolaget ska anpassa sina taxor och priser för parkeringen på ett sådant sätt att verksamheten är självfinansierande. Bolaget ska självfinansiera normal expansion och utveckling.”

Samuel Stengård (KD) yrkar bifall till Elisabeth Unells (M) yrkande.

Anna Maria Romlid (V) yrkar bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande ändringsyrkande:

1. Bolagets verksamhet

- Stycke fyra, ta bort ordet avyttra.

Erik Johansson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande.

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden.

Proposition

Ordföranden finner att det finns fyra förslag till beslut:

- Elisabeth Unells (M) första yrkande, som Erik Johansson (SD) yrkat bifall till
- Elisabeth Unells (M) två andra yrkanden, som Samuel Stengård (KD) yrkat bifall till
- Anna Maria Romlids (V) yrkande
- kommunstyrelsens förslag, som Staffan Jansson (S) yrkat bifall till

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till Elisabeth Unells (M) första yrkande. Därefter ställs Elisabeth Unells (M) övriga yrkanden, Anna Maria Romlids (V) yrkanden och kommunstyrelsen förslag mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige har beslutat avslå Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden och bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Västerås Parkerings AB

§ 174

Dnr KS 2020/00366-1.2.1

Beslut - Ägardirektiv för Bostads AB Mimer 2021

Beslut

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Bostadsaktiebolaget Mimer godkänns
2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madeleine Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservation

Elisabeth Unell (M), Anna Hård af Segerstad (M), Marcus Jacobson (M), Enes Bilalovic (M), Anna Nordin (M), Marie Brandstedt (M), Mikael Damsgaard (M), Jörgen Andersson (M) och Samuel Stengård (KD), reserverar sig mot beslutet till förmån för Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Anna Maria Romlid (V), Hawar Asaiesh (V) och Shiar Mala Said (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Anna Maria Romlids (V) yrkande.

Erik Johansson (SD), Janeth Persson (SD), Jan Johansson (SD) och Daniel Sjölund Jonsson (SD) reserverar sig till förmån för Erik Johanssons (SD) yrkande.

Ärendebeskrivning

Västerås stads bolagspolicy utgör värdegrund för stadens ägande av bolag. Värdegrunden kompletteras av gemensamma ägardirektiv som ger en grund för styrningen av stadens bolag. Därutöver finns bolagsspecifika ägardirektiv. De bolagsspecifika ägardirektiven fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas därefter vid bolagsstämma i bolaget innan de träder ikraft.

Kommunfullmäktige utfärdar bolagsspecifika ägardirektiv som gäller tillsvidare. De bolagsspecifika ägardirektiven har en översyn årsvis. Översynen innebär att bolag som påverkas av större förändringar eller att bolaget inte uppfyller de bolagsspecifika ägardirektiven på sikt ska hänskjutas till kommunfullmäktige för nytt ägardirektiv eller annan åtgärd. Normalt bör ägardirektiven ses över inom en 3-4 årsperiod.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 31 mars 2021 och beslutade då att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till bolagsspecifika ägardirektiv för Bostadsaktiebolaget Mimer godkänns

2. Till röstombud att företräda stadens aktier vid bolagsstämma i punkt 1 ovan utses Kennet Julin med Madeleine Rinne som ersättare
3. Röstombudet instrueras att rösta i enlighet med punkt 1 ovan
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden

Elisabeth Unell (M) lämnar följande yrkanden:

- Att protokoll från bolagsstämmorna och styrelsemöten ska skickas till kommunstyrelsen och läggas ut på stadens hemsida.

Ägardirektiven kompletteras med:

- Att Bostad AB Mimer ska vara en aktör som bygger när andra inte gör det. Bolaget ska planera för att kunna ta hem likviditetsvinster. Ta bort kravet på 200 bostäder.
- Att Bostad AB Mimer aktivt ska bidra så att det byggs trygghetsboende i Västerås.
- Att Bostad AB Mimer gemensamt med Västerås parkeringsbolag AB ska se över parkeringar och underlätta så att boende och besökare har tillgång till parkeringar.
- Att Bostad AB Mimer också ska kunna bidra med att bygga äldreboenden i Västerås.
- Att Bostad AB Mimer maximalt ska äga 40 % av hyresmarknaden i Västerås. Målet uppnås genom försäljning som ska ske planerat och när det är marknadsmässigt lämpligt.

Samuel Stengård (KD) yrkar bifall till Elisabeth Unells (M) yrkande.

Anna Maria Romlid (V) yrkar bifall till första punkten i Elisabeth Unells (M) yrkande och lämnar följande tilläggs- och ändringsyrkanden:

2.1 Uppdrag

- Punkt tre: Styrka "under förutsättningar att de ekonomiska målen uppfylls i avsnitt 2.5".
- Punkt fem: Sätta punkt efter lägenheter och stryk resten.
- Punkt tretton: Styrk hela punkten.
- Lägga till en ny punkt: "Vid ombyggnation och renoveringar ska de boende vara delaktiga och ha stort inflytande över utformningen. Möjlighet ska ges till val av standard och prisnivåer. En vägledande princip ska vara att alla hyresgäster ska kunna bo kvar i sina hem efter en ombyggnation".
- Lägga till en ny punkt: "Bolaget ska aktivt jobba med miljökrav och sociala krav vid upphandlingar."

2.5 Ekonomi

- Punkt ett: Ändra meningen till, "Bolaget ska långsiktig ha en soliditet på lägst 20 %. I tider av stor nyproduktion kan siffran vara lägre."
- Punkt två: Ändra meningen till, "Bolaget ska kunna lämna koncernbidrag till Västerås stadshus AB, nivån på koncernbidraget fastställs i samband med upprättande av årets koncernbokslut."
- Punkt tre: Stryk hela punkten.
- Punkt fyra: Stryk hela punkten.
- Punkt fem: Stryk hela punkten.
- Lägga till en ny punkt: "Bolaget ska långsiktigt ha en avkastning som tryggar såväl nya investeringar som god förvaltning och ger möjlighet att nå hållbarhetsmålen som anges under 2.1."

Erik Johansson (SD) yrkar bifall till de första fem yrkandena i Elisabeth Unells (M) yrkande.

Staffan Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Elisabeth Unells (M) och Anna Maria Romlids (V) yrkande.

Proposition

Ordföranden finner att det finns fem förslag till beslut:

- Elisabeth Unells (M) första yrkande, som Anna Maria Romlid (V) med flera yrkat bifall till
- Elisabeth Unells (M) övriga yrkanden i fem punkter, som Samuel Stengård (KD) yrkat bifall till
- Erik Johanssons (SD) yrkande om bifall till de första fem punkterna i Elisabeth Unells (M) yrkande
- Anna Maria Romlids (V) yrkande
- kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till Elisabeth Unells (M) första yrkande. Därefter ställs Elisabeth Unells (M) övriga yrkanden, Erik Johanssons (SD) yrkande, Anna Maria Romlids (V) yrkanden och kommunstyrelsen förslag mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige har beslutat avslå Elisabeth Unells (M), Erik Johanssons (SD) och Anna Maria Romlids (V) yrkanden och bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till

Bostads AB Mimer