



Tekniska nämnden, arbetsutskottet

Sammanträdesprotokoll §§ 149-160

Sammanträdesdatum 9 november 2021

Plats och tid Stadshuset A491, kl 09:00 – 11:20

Tjänstgörande ledamöter Anna Thunell (MP), Ordförande
Solveig Nilsson (S), 1:e vice ordförande
Anna Hård af Segerstad (M), 2:e vice ordförande

Adjungerad från tekniska nämnden Ulf Jansson (C), §§ 150-160

Vid protokollet Kerstin Herbertsson

Justeras

Anna Thunell (MP)

Anna Hård af Segerstad (M)

VÄSTERÅS STAD

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokoll från Tekniska nämnden, arbetsutskottet

Sammanträdesdatum 2021-11-09

Justeringsdatum 2021-11-18

Anslagsdatum 2021-11-18

Datum för nedtagande

Förvaringsplats Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset

Underskrift

Övriga närvarande

Hans Näslund, direktör

Linnea Viklund, enhetschef/biträdande direktör

Tony Gahm, verksamhetschef

Anneli Asplin, planeringsstrateg

Emma Rimbe, utvecklingsstrateg

Karl-Erik Calderon, ingenjör

Susanna Hansen, vattensamordnare

Kerstin Herbertsson, nämndsekreterare

Ärendelista

§ 149	Dnr TN 1811014- Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 18 november 2021	4
§ 150	Dnr TN 1811008- Beslut - Protokollsjustering	5
§ 151	Dnr TN 1811009- Beslut - Fastställande av föredragningslistan	6
§ 152	Dnr TN 2021/00572-2.6.2 Beslut - Anskaffning - Avtal mellan Mälarenergi och Teknik- och fastighetsförvaltningen avseende fjärrvärmeleverans till markvärme..	7
§ 153	Dnr TN 2021/00596-1.7.1 Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Västerås 3:17 och 3:18, Finnsletten, Västerås, Dp 1949	9
§ 154	Dnr TN 2019/00045-2.6.1 Beslut - Anskaffning - Faunapassage vid Falkenbergiska kvarnen ...	10
§ 155	Dnr TN 1828052- Information - Våtmarksprojekt, pågående och planerade samt pågående bidragsansökan	12
§ 156	Dnr TN 2021/00622-1.7.1 Beslut - Yttrande över samrådsremiss - Våtmarksåtgärder vid Asköviken för att gynna häckande och födosökande fåglar	13
§ 157	Dnr TN 1828046- Information - Tempoökning i detaljplaneprocessen - konsekvenser för tekniska nämndens verksamheter	14
§ 158	Dnr TN 1828047- Information - Breddning av uppdraget om underhållsinvesteringar ...	15
§ 159	Dnr TN 2021/00643-1.3.7 Information - E-förslag - P-plats ska ingå i bryggplatsarrendet (båtplats)	16
§ 160	Dnr TN 1811013- Övriga frågor	17

§ 149

Dnr TN 1811014-

**Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde
den 18 november 2021**

Beslut

1. Beredningen avslutas.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens arbetsutskott bereder ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 18 november 2021.

Sammanträdet ajourneras kl 09:45 – 09:55

§ 150

Dnr TN 1811008-

Beslut - Protokollsjustering

Beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt Anna Hård af Segerstad (M) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

§ 151

Dnr TN 1811009-

Beslut - Fastställande av föredragningslistan

Beslut

1. Föredragningslistan fastställs.

Ärendebeskrivning

1. Inga extraärenden anmäls från förvaltningen.
2. Anmälan av extraärenden från arbetsutskottet; Anna Hård af Segerstad (M) anmäler fråga om Klippans parkering.

§ 152

Dnr TN 2021/00572-2.6.2

Beslut - Anskaffning - Avtal mellan Mälarenergi och Teknik- och fastighetsförvaltningen avseende fjärrvärmeleverans till markvärme

Beslut

1. Anskaffningen godkänns
2. Avtalet godkänns.
3. Tekniska nämndens arbetsutskott delegerar till direktören att underteckna avtalet.

Ärendebeskrivning

Befintligt avtal om fjärrvärmeleverans till markvärme med Mälarenergi löpte ut 31 augusti 2021. Kostnadsnivån i befintligt avtal är 567 kr/MWh exklusive moms för leverans från primär framledning och 354 kr/MWh exklusive moms för leverans från primär returledning.

Efter förhandling mellan teknik- och fastighetsförvaltningen och Mälarenergi så är det nya förslaget till avtal skrivet över en tvåårsperiod innebärande vintersäsongerna 2021/2022 samt 2022/2023 med följande priser:

Primärvärme 587 kr/MWh Returvärme 366 kr/MWh

Någon fast grundavgift tas inte ut för markvärmeanläggningarna.

Härutöver så inkluderar avtalet ett bidrag från Mälarenergi till teknik- och fastighetsförvaltningen med 300 000 kr som engångsbelopp under tiden 2021-2023 för ombyggnad av primärleverans till returleverans.

En ökning om 3,5 % innebär 430 000 kr per år i ökad driftkostnad. Stadens bruttokostnad för avtalet bedöms en normalvinter ligga på under 13,5 mnkr. Nettokostnaden för staden är lägre då en del av kostnaderna vidarefaktureras till fastighetsägare i city i enlighet med överenskommelser till följd av renhållningsförordningen.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 27 oktober 2021, lämnat förslag till beslut:

1. Anskaffningen godkänns
2. Avtalet godkänns.
3. Tekniska nämndens arbetsutskott delegerar till direktören att underteckna avtalet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.

Kopia till
H Näslund, K-E Calderon

§ 153

Dnr TN 2021/00596-1.7.1

Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Västerås 3:17 och 3:18, Finnslätten, Västerås, Dp 1949

Beslut

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Planen syftar till att utöka verksamhetsområdet Finnslätten och därmed omvandla befintlig skogs- och jordbruksmark till mark för industri- och kontorsändamål.

Utökad driftkostnad kan inte redovisas i skrivande stund då vi inte fått svar från SBF om storleken på tillkommande ytor. Förslagsvis tas detta som information istället vid arbetsutskottet i december.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 29 oktober 2021, lämnat förslag till beslut:

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.

Kopia till

Byggnadsnämnden

§ 154

Dnr TN 2019/00045-2.6.1

Beslut - Anskaffning - Faunapassage vid Falkenbergiska kvarnen

Beslut

1. Utökad budget för anskaffningen av anläggande av faunapassage vid Falkenbergiska kvarnen, anläggande av angränsande del av Svartåstråket samt stabilisering/breddning av gc-bana godkänns.

Reservation

Anna Hård af Segerstad (M) reserverar sig enligt följande:

Återigen så blir en faunapassage fördyrad jämfört med budget. Vi moderater prioriterar upprustning och uppbyggnad gator, vägar och cykelbanor än faunapassager. Svartåstråket är ett uppskattat stråk som vi i många år drivit på för att få till en upprustning. Vi uppskattar naturligtvis att den av sträckan nu rustas upp.

Ärendebeskrivning

Anskaffningsbeslut om faunapassage, stabilisering/breddning av gc-bana samt del av Svartåstråket togs av tekniska nämndens arbetsutskott i februari och april 2021. Sedan beslutet togs har tidplanen för projektet justerats och entreprenadstart skjutits fram till våren 2022. Det är dessutom troligt att projektet inte kommer att hinna slutföras under 2022, utan att det färdigställs under våren 2023.

En upphandling av entreprenaden har nu genomförts och de anbud som inkommit visar att kostnaden är större än kalkylerat i projekteringsfasen och det finns därför behov av en utökad budget.

Förslaget till beslut omfattar således en utökad budget för anskaffning av anläggande av faunapassagen inklusive anläggande av angränsande del av Svartåstråket samt breddning/stabilisering av gc-banan.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 2 november 2021, lämnat förslag till beslut:

1. Utökad budget för anskaffningen av anläggande av faunapassage vid Falkenbergiska kvarnen, anläggande av angränsande del av Svartåstråket samt stabilisering/breddning av gc-bana godkänns.

Yrkanden

Anna Hård af Segerstad (M) yrkar att godkänna anskaffning för den del som gäller Svartåstråket och gc-banan.

Solveig Nilsson (S) yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut; Anna Hård af Segerstads (M) yrkande och förvaltningens förslag till beslut. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

§ 155

Dnr TN 1828052-

Information - Våtmarksprojekt, pågående och planerade samt pågående bidragsansökan

Ärendebeskrivning

Susanna Hansen informerar i ärendet.

§ 156

Dnr TN 2021/00622-1.7.1

Beslut - Yttrande över samrådsremiss - Våtmarksåtgärder vid Asköviken för att gynna häckande och födosökande fåglar

Beslut

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden i Västerås stad har mottagit en samrådsremiss från länsstyrelsen, avseende våtmarksåtgärder vid Asköviken. Samrådet sker i syfte att informera om kommande ansökan och ge möjlighet för sakägare och allmänhet att påverka utformningen på projektet.

Teknik- och fastighetsförvaltningen ser positivt på planerna att genomföra åtgärder för att gynna häckande och födosökande fåglar, och har inget att erinra. Asköviken är ett område med höga naturvärden, ett rikt fågelliv och samtidigt ett viktigt besöksmål för både rekreation och undervisning. Genomförandet av de föreslagna åtgärderna bedöms bidra till att Asköviken även i fortsättningen kan vara ett paradiset för både fåglar och fågelskådare.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 29 oktober 2021, lämnat förslag till beslut:

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till länsstyrelsen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.

Kopia till

Länsstyrelsen

§ 157

Dnr TN 1828046-

**Information - Tempoökning i detaljplaneprocessen -
konsekvenser för tekniska nämndens verksamheter**

Ärendebeskrivning

Linnea Viklund informerar i ärendet.

§ 158

Dnr TN 1828047-

**Information - Breddning av uppdraget om
underhållsinvesteringar**

Ärendebeskrivning

Linnea Viklund informerar i ärendet.

§ 159

Dnr TN 2021/00643-1.3.7

**Information - E-förslag - P-plats ska ingå i bryggplatsarrendet
(båtplats)**

Ärendebeskrivning

Anneli Asplin och Linnea Viklund informerar i ärendet.

§ 160

Dnr TN 1811013-

Övriga frågor

Ärendebeskrivning

Anna Hård af Segerstad (M) har fått signaler om att tekniken krånglar vid infarten till Klippans parkering antingen p g a fel på betalautomaten eller bommen eller både och. Långa köer har bildats vid några tillfällen.

Anneli Asplin tar med sig frågan och återkommer med svar.