Förhandsbesked

# Om ansökan

Du som har Bank-ID kan ansöka via vår e-tjänst. Det gör du genom att logga in på <https://eservice.vasteras.se/VAS-BYGG-PBL>. Du kan enkelt följa ditt inskickade ärende via e‑tjänsten Mina byggärenden. Logga in på <https://eservice.vasteras.se/VAS-BYGG-mina>.

# Bifoga handlingar

Ansöker du via e-tjänsten kan du bifoga digitala handlingar direkt vid ansökan. Du kan också skicka dem via post eller lämna dem i Stadshusets reception.

# Handlingar som krävs för förhandsbesked

Ett förhandsbesked är endast en lokaliseringsprövning, det vill säga en bedömning om platsen är lämplig för att bygga på. Även om du får ett positivt förhandsbesked, måste du fortfarande söka bygglov och invänta vårt startbesked innan du får påbörja ditt projekt. Behöver du stycka av en tomt, gör du det efter att ha fått ett positivt förhandsbesked. Mer information om förhandsbesked finns på vasteras.se.

* Ansökningsblankett (behövs ej i e‑tjänsten)
* Situationsplan
* Area på ny fastighet om avstyckning ska ske
* Beskrivning av hur du löser vatten- och avlopp, visa gärna på karta
* Beskrivning om djurhållning finns i närheten eller om du själva planerar för eventuell djurhållning
* Beskrivning av avstånd till närmaste hållplats för kollektivtrafik samt skolskjuts
* Beskriv befintlig utfart/tillfartsväg. Om sådan saknas, beskriv var och hur du planerar att anlägga en ny väg.
* Beskriv vad platsen används till i dag.

Det kan behövas ytterligare handlingar för att vi ska kunna fatta beslut om förhandsbesked.