Förhandsbesked

# Om ansökan

Du som har Bank-ID kan ansöka via vår e-tjänst. Då kan du enkelt följa var i processen ditt ärende befinner sig. Logga in på www.vasteras.se/etjanstbygg och gå in under rubriken "Mina ärenden”. Du kan även ansöka via en blankett som du postar till oss, men du får då inte möjligheten att följa ditt ärende via webbtjänsten.

# Bifoga handlingar

Ansöker du via e-tjänsten kan du bifoga digitala handlingar direkt vid ansökan. Du kan också skicka dem via post eller lämna dem i Stadshusets reception.

# Handlingar som krävs för förhandsbesked

Ett förhandsbesked är endast en lokaliseringsprövning, det vill säga en bedömning om platsen är lämplig för att bygga på. Även om du får ett positivt förhandsbesked, måste du fortfarande söka bygglov och invänta vårt startbesked innan du får påbörja ditt projekt. Behöver du stycka av en tomt, gör du det efter att ha fått ett positivt förhandsbesked. Mer information om förhandsbesked finns på vasteras.se.

* Ansökningsblankett
* Situationsplan
* Area på ny fastighet om avstyckning ska ske
* Beskrivning av hur du löser vatten- och avlopp
* Beskrivning om djurhållning finns i närheten eller om du själva planerar för eventuell djurhållning
* Beskrivning av avstånd till närmaste hållplats för kollektivtrafik samt skolskjuts
* Beskriv befintlig utfart/tillfartsväg. Om sådan saknas, beskriv var och hur du planerar att anlägga en ny väg.
* Beskriv vad platsen används till idag.

Det kan behövas ytterligare handlingar för att vi ska kunna fatta beslut om förhandsbesked.