



Tekniska nämnden, arbetsutskottet

## Sammanträdesprotokoll §§ 100-109

**Sammanträdesdatum** 10 november 2022

**Plats och tid** Stadshuset A394, kl 10:00 – 12:24

**Tjänstgörande ledamöter** Lars-Erik Nordin (V), Ordförande  
Karin Westlund (C), 1:e vice ordförande  
Jonas Larsson (M), 2:e vice ordförande

**Adjungerande ledamot** Jenny Freed (S)

**Vid protokollet** Frida Virenius

**Justeras**

Lars-Erik Nordin (V)

Karin Westlund (C)

---

### VÄSTERÅS STAD

#### Anslagsbevis

**Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.**

**Protokoll från** Tekniska nämnden, arbetsutskottet

**Sammanträdesdatum** 2022-11-10

**Justeringsdatum** 2022-11-23

**Anslagsdatum** 2022-11-23

**Datum för nedtagande**

**Förvaringsplats** Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset

---

Underskrift

**Övriga närvarande**

Hans Näslund, direktör

Linnea Viklund, enhetschef/biträdande direktör

Thomas Wulcan, enhetschef

Caroline Bärzén, controller

Emma Rimbe, utvecklare

Karolina Tapper, biträdande verksamhetschef

Jan Persson, avdelningschef

## Ärendelista

§ 100	Dnr TN 1811008- Beslut - Protokollsjustering.....	4
§ 101	Dnr TN 1811009- Beslut - Fastställande av föredragningslistan .....	5
§ 102	Dnr TN 1831855- Information - Detaljplaneremisser.....	6
§ 103	Dnr TN 2022/00578-1.7.1 Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Barkaröby 15:196, 6:70 och Barkaröby 6:72, Eriksbo trädgårdsstad, Västerås, Dp 1939 .....	7
§ 104	Dnr TN 2022/00724-1.7.1 Beslut - Yttrande över detaljplan för Perstorp 1, Vetterstorp, Västerås, Dp 1942 .....	8
§ 105	Dnr TN 2022/00729-1.7.1 Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Effekten 5, Finnslätten, Dp 1975.....	9
§ 106	Dnr TN 2021/00750-1.7.1 Beslut - Yttrande över underrättelse om granskning för detaljplan för till- och ombyggnad av kongresscenter/kontor, Njord 8, Dp 1941.....	10
§ 107	Dnr TN 2022/00799-3.10.3 Beslut - Indexuppräknning för färdtjänst- och omsorgsresor .....	11
§ 108	Dnr TN 1811013- Övriga frågor.....	12
§ 109	Dnr TN 1811014- Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 17 november 2022.....	13

**§ 100**

Dnr TN 1811008-

**Beslut - Protokollsjustering**

**Beslut**

1. Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt Karin Westlund (C) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

**§ 101**

Dnr TN 1811009-

**Beslut - Fastställande av föredragningslistan**

**Beslut**

1. Föredragningslistan fastställs.

**Ärendebeskrivning**

1. Anmälan av extraärenden från förvaltningen; förvaltningen har anmält ett extra ärende om indexuppräknning för färdtjänst- och omsorgsresor.
2. Inga extraärenden anmäls från arbetsutskottet

**§ 102**

Dnr TN 1831855-

**Information - Detaljplaneremisser**

**Ärendebeskrivning**

Linnea Viklund informerar i ärendet.

§ 103

Dnr TN 2022/00578-1.7.1

**Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Barkaröby 15:196, 6:70 och Barkaröby 6:72, Eriksbo trädgårdsstad, Västerås, Dp 1939**

**Beslut**

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

**Ärendebeskrivning**

Området är beläget i Västerås stads sydvästra del, väster om Johannisbergsvägen / väg 537. Den största delen av planområdet ägs av Västerås stad medan en mindre del är privatägd. Idag utgörs planområdet av naturmark i form av skog och jordbruksmark. Planområdet omfattar cirka 10 hektar.

Detaljplanen utgör den sydligaste delen av planprogrammet för Barkaröskogen, Pp 36, där området är utpekade för bostadsändamål. Planförslaget innehåller cirka 35 villor samt lägenheter i mindre flerbostadshus. Vidare föreslås även en förskola med plats för cirka 140 barn. Planen innebär även en utbyggnad av ny huvudgata, gc-väg och kvartersgator inom området.

**Kopia till**

Byggnadsnämnden

**§ 104**

Dnr TN 2022/00724-1.7.1

**Beslut - Yttrande över detaljplan för Perstorp 1, Vetterstorp, Västerås, Dp 1942**

**Beslut**

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

**Ärendebeskrivning**

Planområdet är ca 0,7 hektar stort och ägs av AGG Fastigheter i Västerås AB.

Detaljplanen ska möjliggöra för ett mindre centrum med nya verksamheter och utveckling av befintliga. Idag finns två befintliga byggnader i en våning som innehåller pizzeria, biltvätt med mera. Två nya byggnader föreslås uppföras och användas till bland annat butiker, kontor och samlingslokal.

**Kopia till**

Byggnadsnämnden



**§ 105**

Dnr TN 2022/00729-1.7.1

**Beslut - Yttrande över detaljplan för del av Effekten 5,  
Finnslätten, Dp 1975**

**Beslut**

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

**Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för bostäder, kontor och centrumverksamhet i kombination med en ny grundskola med tillhörande skolgård inom fastigheten Effekten 5, anpassade för att stödja behov från verksamheter på Finnslätten. Centrumändamål i bottenplan samt möjlighet till hotell ska även studeras. Delar av Fredholmsgatan som idag är enskilt väghållarskap föreslås bli allmän plats/gata samt få en ny utformning.

**Kopia till**

Byggnadsnämnden

**§ 106**

Dnr TN 2021/00750-1.7.1

**Beslut - Yttrande över underrättelse om granskning för detaljplan för till- och ombyggnad av kongresscenter/kontor, Njord 8, Dp 1941**

**Beslut**

Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

**Ärendebeskrivning**

Under tiden efter att tekniska nämndens arbetsutskott yttrat sig om samrådsremiss för detaljplan 1941 så har förändringar skett som medför att yttrande behövs även i granskningsskedet. Del av kvartersmark har föreslagits att bli allmän plats och därmed hamna under tekniska nämndens ansvarsområde. Förslag har dock inkommit från fastighetsägaren om användning av denna yta som inte bedöms vara acceptabelt för att kunna ingå i tekniska nämndens ansvarsområde.

**Kopia till**

Byggnadsnämnden

**§ 107**

Dnr TN 2022/00799-3.10.3

**Beslut - Indexuppräknig för färdtjänst- och omsorgsresor**

**Beslut**

1. Region Västmanlands beslut att räkna upp den årliga indexjusteringen som ger 7.35% med ytterligare 7.65% på avtalade priser under 6 månader avseende färdtjänst- och omsorgsresor godkänns.

**Ärendebeskrivning**

Region Västmanlands kollektivtrafikförvaltning utför färdtjänst inklusive omsorgsresor och skolskjuts för Västerås kommuns räkning, och sjukresor för Regionen. För det har kollektivtrafikförvaltningen upphandlade leverantörer som utför resorna. På grund av kraftigt eskalerade drivmedelspriser och med risk för fortsatt turbulent utveckling påverkas de särskilda persontransporterna. Med anledning av detta har ett flertal leverantörer begärt en uppräknig av avtalade priser.

**Kopia till**

Region Västmanlands kollektivtrafikförvaltning

**§ 108**

Dnr TN 1811013-

**Övriga frågor**

**Ärendebeskrivning**

Inga övriga frågor anmäls.

**§ 109**

Dnr TN 1811014-

**Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde  
den 17 november 2022**

**Beslut**

Beredningen avslutas.

**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämndens arbetsutskott bereder ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 17 november 2022.