



VÄSTERÅS STAD

UNDERRÄTTELSE

Datum
2019-08-20

Diarnenr
BN Dnr 2017/01544

1 (3)

Viktor Brandt Johnson
viktor.brandt.johnson@vasteras.se

Byggnadsnämnden DP 1892

Kopia till
Se fastighetsförteckning
Länsstyrelsen Västmanland
Kommunala Lantmäteriförvaltningen
Trafik och fastighetsförvaltningen

UNDERRÄTTELSE:

Detaljplan 1892 för del av Sågklingan 8 - 9, Västerås

För att använda mark- och vattenområden till de ändamål som de är mest lämpade för, planlägger kommunen dessa områden i en detaljplan. Lämpligheten bedöms med hänsyn till egenskap, läge och behov. När kommunen tar fram en detaljplan görs det efter en process för att säkra insyn för berörda fastighetsägare och kommunala förvaltningar, för att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och för att förankra förslaget.



Bild över planområdet

Vad innehåller förslaget?

Syftet är att pröva ändrad markanvändning från handel och kontor till gata för att få plats med en gång- och cykelväg på Pilgatans norra sida. Planområdet består av gräsytor längs Pilgatans norra sida på fastigheterna Sågklingan 8 och 9, Ängsgärdet, Västerås. Detaljplanen överensstämmer med intentionerna i Västerås översiktsplan 2026 och i synnerhet dess strategier om att det ska vara enkelt att gå och cykla.

Organisationsnr: 212000-2080

Postadress
Västerås stad
Stadsbyggnadsförvaltningen
721 87 Västerås

Telefon direkt
021-15 51

Kontaktcenter
021-39 00 00

Webbplats
www.vasteras.se

E-post
kontaktcenter@vasteras.se

I samband med den nybyggnation som är planerad på Ängsgärdet behövs lite mer mark för GC på Pilgatans norra sida för att få en fungerande infrastruktur. Västerås stad har träffat överenskommelser med berörda fastighetsägare som innebär att de ska verka för att fastighetsbildning där mark på Sågklingan 8 och 9 överförs till stadens fastighet Västerås 1:126 kan ske så snart som möjligt.

Planen innebär att GC-väg kan hamna närmre trädraden på fastigheten Sågklingan 9, men träden behöver inte tas ner. En milsten som idag ligger innanför en inhägnad på Sågklingan 8 kan också behöva flyttas några meter. Mark reserveras för en ny placering för denna längs GC-vägens kant.

Endast mindre ändringar har gjorts i planbeskrivningen sedan samråd. Texten har kompletterats med en beskrivning om miljö kvalitetsnormer, ett klargörande om exploatörens kostnadsansvar vid eventuella ledningsflyttar, samt en uppdatering om vitaliteten på träden närmast planområdet.

Detaljplanen var ute på samråd mellan den 20 maj till 10 juni 2019.

Så här gör du

Granskningstiden för planförslaget är 29 augusti till 15 september. Planförslaget finns tillgängligt i stadshusentrén, stadsbiblioteket samt på Västerås stads webbplats.

Skriv ned dina synpunkter på förslaget och skicka dem via e-post till byggnadsnamnd@vasteras.se eller till adressen nedan:

Västerås stad, Byggnadsnämnden, Stadshuset, 721 87 Västerås

Byggnadsnämnden ska ha mottagit synpunkterna senast 15 september 2019.

Glöm inte att ange namn och fastighetsbeteckning eller myndighet/organisation.

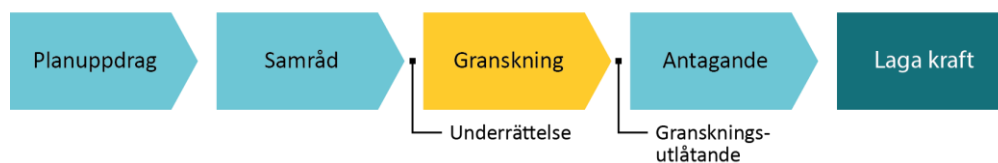
Vad händer sedan?

Granskningen är en del i arbetet med att ta fram en detaljplan. I planens samrådsskede prövades ett begränsat standardförfarande som innebär att granskning inte behövs om planen aktivt godkänns av hela samrådsretsen. Eftersom detta inte skedde skickas planen följaktligen ut för granskning.

Efter granskningstiden bearbetas förslaget. Alla synpunkter som kommit in under granskningen sammanställs och besvaras i ett separat granskningsutlåtande och planförslaget ändras vid behov. Därefter tas detaljplanen upp i byggnadsnämnden, som tar ställning till om detaljplanen ska antas.

Obs! Synpunkter på detaljplanen måste lämnas skriftligen senast vid granskningsskedet. Annars kan du förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Standardförfarande



Pilen i gult visar var vi befinner oss i detaljplaneprocessen.

Kontakt

Om du har frågor, kontakta Viktor Brandt Johnson, Planarkitekt:

Telefon: 021-390035

E-post: viktor.brandt.johnson@vasteras.se

Med vänlig hälsning

Viktor Brandt Johnson

Stadsbyggnadsförvaltningen